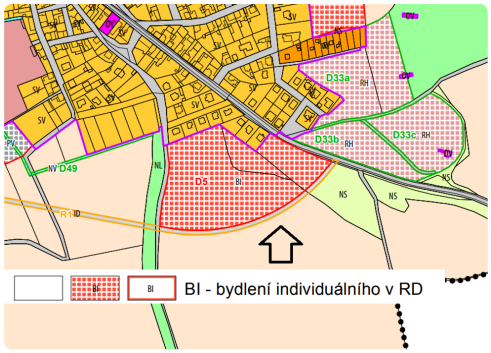
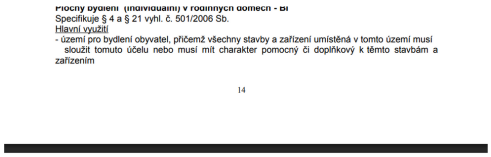
St. pozemek (844m²), Dnešice - Přeštice, okr. Plzeň - jih

PRODEJ | POZEMKY, BYDLENÍ | Zakázka č. **110076**








Plochy bydlení (individuální) v rodinných domech - BI
Specifikuje § 4 a § 21 vyhl. č. 501/2006 Sb.
Hlavní využití
- území pro bydlení obyvatel, přičemž všechny stavby a zařízení umístěná v tomto území musí sloužit tomuto účelu nebo musí mít charakter pomocný či doplňkový k těmto stavbám a zařízením
14

Lokalita
Dnešice

3 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji nádherný stavební pozemek o velikosti 844m² na okraji zástavby rodinných domů v obci Dnešice, 18 km od centra Plzně a 5 km od obce Přeštice. IS: elektřina 230/400V (vlastní sloupek na pozemku), obecní vodovod, obecní kanalizace – vše na pozemku. K pozemku vede asfaltová komunikace a chodník. Na pozemek a je již vybudován vjezd. NA pozemku také internetový optický kabel. Pozemek zahrnut dle ÚP – BI bydlení individuální v RD. V místě obvyklá občanská vybavenost, dostupnost do centra Plzně do 15ti minut. Na nemovitost lze čerpat hypotéční úvěr, s kterým Vám rádi a zdarma pomůžeme. Doporučujeme vidět. Zajímavá nabídka.


Přípustné využití
- související technická infrastruktura
- parkování sloužící obsluze území
- veřejné ubytování v části RD formou penzionu (do 12 lůžek)
- komerční služba provozovaná v rámci RD
- obslužné a přístupové komunikace, pěší cesty a chodníky
- zeleň veřejná, izolační a doprovodná
- pozemky obslužného charakteru pro obyvatele tohoto území
- zařízení maloobchodu, nevýrobní služby řemeslné výroby a veřejného stravování výhradně pro obsluhu tohoto území v případě, že tyto potřeby nejsou v obci jinak saturovány
Nepřípustné využití
- výstavba výrobních a skladových objektů a zařízení dopravy
Podmínky, zásady prostorového uspořádání – urbanistické limity
- minimální podíl zeleně bude činit 40 % ploch



Mgr. Martin Seidl

Neváhejte mě kontaktovat:

734 319 301
seidl@instinkt-reality.cz

www.instinkt-reality.cz
Tylova 530, 30100 Plzeň

Parametry

Celková plocha	844 m²
Umístění bytu/objektu	Klidná část obce
Elektřina	230 V, 400 V
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod