Obytný dům (1.295m²), Zelená Lhota, Nýrsko, okr. Klatovy











Lokalita
Nýrsko

6 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji komerční budovu procházejících dobovou rekonstrukcí v obci Zelená Lhota, stojící u hlavní silnice směr Železná Ruda, v okrese Klatovy. Dům má tři nadzemní podlaží. V 1.NP se nachází taneční sál, prostor pro restauraci a sociální zázemí. V 2.NP se nachází 5 pokojů s vlastním sociálním zázemím a prostorná půda. V 2.NP se nachází byt o dispozici 2+kk Dům je z ½ podsklepen krásnými prostory. V roce 2005 proběhla výměna střešní krytiny za plechovou. IS.: el 230/400V, obecní kanalizace, obecní vodovod. U domu velká pergola a několik míst k parkování případných hostů, Dům je aktuálně kolaudován na obytný dům, majitelé mají k dispozici kompletní projektovou dokumentaci k rekolaudaci na komerční budovu s restaurací + penzion. Velmi zajímavá nabídka k podnikání. Lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám zdarma pomůžeme....



Mgr. Martin Seidl

Neváhejte mě kontaktovat:

734 319 301
seidl@instinkt-reality.cz

www.instinkt-reality.cz
Tylova 530, 30100 Plzeň

Parametry

Zastavěná plocha	414 m²
Užitná plocha	1200 m²
Plocha pozemku	1295 m²
Počet podlaží objektu	4
Stav objektu	Velmi dobrý