4+1/L (99 m²), ul. Vokrojova, Praha 12 - Modřany











Lokalita
Vokrojova,
Praha

11 450 000 Kč

Neplatíte provizi. V ceně je kompletní právní servis i advokátní úschova.

Kompletně zrekonstruovaný byt 4+1 navržený architektem, s lodžií a velkým sklepem v ulici Vokrojova v Praze 12, Modřanech. Úpravou dispozice, posunutím příček a vybudováním nového zděného jádra vznikl promyšlený interiér s obývacím pokojem a otevřeným vstupem do kuchyně na jedné straně a se třemi neprůchozími pokoji a velkou šatnou na straně druhé. Přirozeně se tak odděluje denní provoz od místa na odpočinek. Celkem získáte téměř 100 m² plochy. Při přestavbě byly použity nadstandardní materiály a celková investice přesáhla 1,3 mil. Kč (stavební dokumentace k dispozici). Zahrnuje nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, štuky s perlinkou, sádrokarton. podhledy, posuvné dveře do pouzder a lepené vinylové podlahy po nivelaci a další, což bytu dodává čistý moderní styl. Díky takto ucelenému a preciznímu provedení nevyžaduje byt žádné...



Martina Procházková

Neváhejte mě kontaktovat:

734 319 304
prochazkova@instinkt-reality.cz

www.instinkt-reality.cz
Tylova 530, 30100 Plzeň

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	99 m²
Užitná plocha	93 m²
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4