# 3+1/L (67m²), ul. Tichá, Plzeň – Skvrňany









**Lokalita**
Tichá, Plzeň

## 6 350 000 Kč





Nabízíme k prodeji slunný a prostorný byt o dispozici 3+1 o čisté podlahové ploše 61,01 m2, který je v původním, velmi hezkém, udržovaném stavu. Byt se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem v městské části Skvrňany v ulici Tichá. Bytový dům je kompletně revitalizován (zateplení, fasáda, střecha). Bytová jednotka se skládá z kuchyně (12,4m2), obývacího pokoje (16,3m2), ložnice, (10,09m2), pokoje (10,07m2) předsíně (5,87m2), šatny (2,15m2), koupelny (2,77m2) a toalety (1,36m2). K bytu náleží velká zasklená lodžie na jižní světovou stranu o velikosti 5,10m2 a také komora v mezipatře o velikosti 1,23 m². Vytápění a ohřev vody je dálkový. Do bytu jsou přivedeni dva poskytovatelé vysokorychlostního internetu. Bytový dům se nachází na klidném místě s velkým množstvím okolní zeleně s dobrou dostupností MHD (TRAM č. 2, BUS č. 41 a č. 56 )....




### Mgr. Martin Seidl

Neváhejte mě kontaktovat:

**734 319 301**
**seidl@instinkt-reality.cz**

**www.instinkt-reality.cz**
**Tylova 530, 30100 Plzeň**


### Parametry

| | |
|---|---|
| Vlastnictví | Osobní |
| Celková plocha | 67 m² |
| Užitná plocha | 61 m² |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 8 |